Kantor
Pusat

PENGUMUMAN
LELANG SUKARELA
Nomor: 020/UM 000/23/X/2026

PT Kimia Farma (Persero) Tbk dengan perantara Kantor Pelayanan Kekayaan negara dan Lelang (KPKNL) Denpasar, akan melakukan Lelang Sukarela dengan penawaran lelang dilakukan secara tertulis tanpa kehadiran peserta lelang melalui internet secara tertutup (*closed bidding*) pada aplikasi lelang melalui internet terhadap Objek Lelang berupa tanah dan bangunan milik:

PT Kimia Farma (Persero) Tbk
Tiga bidang tanah atas nama PT Kimia Farma (Persero) Tbk,
- SHGB No. 334 tanggal 27 Maret 1996 luas 640 m²;
- SHGB No. 335 tanggal 30 Juni 2000 luas 320 m²; dan
- SHGB No. 336 tanggal 30 Juni 2000 luas 320 m².

Sehingga luas total lahan 1.280 m² berikut bangunan yang berdiri di atasnya seluas 862 m², terletak di Jl. Cargo Taman II No. 9, Desa Ubung Kaja, Kecamatan Denpasar Utara (di sertipikat tertulis Kecamatan Denpasar Barat), Kota Denpasar, Provinsi Bali.

Nilai Limit	**: Rp 14.920.892.500,-**
Uang Jaminan	**: Rp 1.000.000.000,-**

Persyaratan Lelang:
1. Peserta lelang memiliki akun yang telah terverifikasi pada website lelang.go.id
2. Syarat dan ketentuan serta tata cara mengikuti lelang dapat dilihat pada alamat website di atas.
3. Peserta lelang akan memperoleh nomor *Virtual Account* (VA) setelah memilih objek lelang yang akan diikuti pada website di atas.
4. Tata Cara penyetoran uang jaminan lelang sebagai berikut:
   a. Nominal jaminan yang disetorkan ke nomor *Virtual Account* (VA) harus sama dengan nominal jaminan yang disyaratkan dalam pengumuman lelang serta disetorkan sekaligus dalam 1 (satu) kali transaksi.
   b. Jaminan harus sudah efektif diterima KPKNL selambat-lambatnya 1 (satu) hari kalender sebelum pelaksanaan lelang.
   c. Segala biaya yang timbul sebagai akibat mekanisme perbankan menjadi beban Peserta Lelang.
5. Objek lelang dijual apa adanya (*as is*) sehingga apabila karena sesuatu hal terjadi gugatan, tuntutan, pembatalan/penundaan pelaksanaan lelang terhadap objek lelang tersebut di atas, pihak-pihak yang berkepentingan/Peserta Lelang tidak diperkenankan untuk melakukan tuntutan dalam bentuk apapun kepada KPKNL Denpasar dan PT Kimia Farma (Persero) Tbk.
6. Peserta Lelang dapat melihat barang dimaksud di alamat tersebut di atas pada **28 Oktober 2026 pukul 09.00 WITA**.

Jl. Veteran No.9
Jakarta 10110, Indonesia
POBox 1204/JKT
Telp. 62 21 3847709
Fax 62 21 3814441

Email : corsec@kimiafarma.co.id
Website: www.kimiafarma.co.id

7. Pembeli berkewajiban untuk membayar Pajak Pertambahan Nilai (PPN) sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan perpajakan yang berlaku serta Bea Lelang Pembeli sebesar 1,5% (satu koma lima persen) dari nilai transaksi lelang, sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku.
8. Informasi lebih lanjut dapat menghubungi:
   a. PT Kimia Farma (Persero) Tbk, Jalan Veteran No. 9 Jakarta Pusat, telepon 021 1500255, *contact person* Hilman Firmansyah, HP. 08111549801, Febiana Yoda Kartika, HP. 087886981509; atau
   b. KPKNL Denpasar, Jalan DR.Kusuma Atmaja Gedung Keuangan Negara I, Renon, Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Bali 80235, telepon 0361 229151.

Deskripsi Pelaksanaan Lelang:

Cara Penawaran	:	Secara tertulis tanpa kehadiran Peserta Lelang melalui cara tertutup (*close bidding*) pada aplikasi lelang.go.id
Hari, Tanggal	:	Selasa, 03 November 2026
Waktu Penawaran	:	Sejak tayang pada aplikasi lelang sampai dengan batas akhir penawaran
Batas Akhir Penawaran	:	Selasa, 03 November 2026 Pukul 11.30 WITA atau 10.30 WIB (sesuai waktu server)
Alamat Domain	:	lelang.go.id
Tempat Lelang	:	Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Denpasar Jalan DR.Kusuma Atmaja Gedung Keuangan Negara I, Renon, Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Bali 80235
Penetapan Pemenang	:	Setelah batas akhir penawaran
Pelunasan Harga Lelang	:	Paling lama 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang
Bea Lelang Pembeli	:	1,5% dari harga lelang

Jakarta, 22 Oktober 2026
PT Kimia Farma (Persero) Tbk

Disril Revolin Putra
Direktur Sumber Daya Manusia

Jl. Veteran No.9
Jakarta 10110, Indonesia
POBox 1204/JKT
Telp. 62 21 3847709
Fax 62 21 3814441

Email : corsec@kimiafarma.co.id
Website: www.kimiafarma.co.id